

Титульний аркуш

Підтверджую ідентичність електронної та паперової форм інформації, що подається до Комісії, та достовірність інформації, наданої для розкриття в загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії.

Генеральний директор

(посада)

(підпис)

МП

Михайлов Віктор Миколайович

(прізвище та ініціали керівника)

25.04.2014

(дата)

Річна інформація емітента цінних паперів за 2013 рік

I. Загальні відомості

1. Повне найменування емітента
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ"
2. Організаційно-правова форма
Приватне акціонерне товариство
3. Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ
32083093
4. Місцезнаходження
53201, Україна, Дніпропетровська обл., місто Нікополь, проспект Трубників, 56
5. Міжміський код, телефон та факс
(0566) 638-088, (05662) 2-51-79
6. Електронна поштова адреса
marina.kontsevaya@heatgeneration.dp.ua

II. Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації

- | | | |
|--|---|---|
| 1. Річна інформація розміщена у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії | | <u>25.04.2014</u>
(дата) |
| 2. Річна інформація опублікована у | <u>77 Бюлетень цінні папери України</u>
(номер та найменування офіційного друкованого видання) | <u>25.04.2014</u>
(дата) |
| 3. Річна інформація розміщена на власній сторінці | <u>www.teplogener
atzia.interpipe.bi
z</u>
(адреса сторінки) | в мережі Інтернет <u>29.04.2014</u>
(дата) |

Зміст

Відмітьте (X), якщо відповідна інформація міститься у річній інформації

- | | |
|---|---|
| 1. Основні відомості про емітента | X |
| 2. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності | X |
| 3. Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб | |
| 4. Інформація щодо посади корпоративного секретаря | |
| 5. Інформація про рейтингове агентство | |
| 6. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) | |
| 7. Інформація про посадових осіб емітента: | |
| 1) інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента | X |
| 2) інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента | X |
| 8. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента | X |
| 9. Інформація про загальні збори акціонерів | X |
| 10. Інформація про дивіденди | |
| 11. Інформація про юридичних осіб, послугами яких користується емітент | |
| 12. Відомості про цінні папери емітента: | |
| 1) інформація про випуски акцій емітента | X |
| 2) інформація про облігації емітента | |
| 3) інформація про інші цінні папери, випущені емітентом | |
| 4) інформація про похідні цінні папери | |
| 5) інформація про викуп власних акцій протягом звітного періоду | |
| 13. Опис бізнесу | |
| 14. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента: | |
| 1) інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю) | X |
| 2) інформація щодо вартості чистих активів емітента | X |
| 3) інформація про зобов'язання емітента | X |
| 4) інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції | X |
| 5) інформація про собівартість реалізованої продукції | X |
| 15. Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів | |
| 16. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом звітного періоду | X |
| 17. Інформація про стан корпоративного управління | X |
| 18. Інформація про випуски іпотечних облігацій | |
| 19. Інформація про склад, структуру і розмір іпотечного покриття: | |
| 1) інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям | |
| 2) інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожну дату після змін іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбулися протягом звітного періоду | |
| 3) інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття | |
| 4) відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду | |
| 5) відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року | |
| 20. Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття | |
| 21. Інформація про випуски іпотечних сертифікатів | |

- 22. Інформація щодо реєстру іпотечних активів
- 23. Основні відомості про ФОН
- 24. Інформація про випуски сертифікатів ФОН
- 25. Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН
- 26. Розрахунок вартості чистих активів ФОН
- 27. Правила ФОН
- 28. Відомості про аудиторський висновок (звіт) X
- 29. Текст аудиторського висновку (звіту)
- 30. Річна фінансова звітність X
- 31. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (у разі наявності)
- 32. Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових облігацій підприємств, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом передачі об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)

33. Примітки:

Інформація, що відсутня у змісті, не надається з наступних причин: Відомості щодо участі емітента в створенні юридичних осіб відсутні, так як емітент не бере участі у створенні юридичних осіб. Інформація щодо посади корпоративного секретаря відсутня, так як у емітента немає посади корпоративного секретаря. Інформація про рейтингове агенство відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не має державної частки у статутному капіталі, не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави та не займає монопольне (домінуюче) становище. Інформація про органи управління емітента відсутня, в зв'язку з тим, що її не заповнюють емітенти - акціонерні товариства. Інформація про засновників та/або учасників емітента та кількість і вартість акцій (розміру часток, паїв) відсутня, так як емітент здійснив приватне (закрите) розміщення цінних паперів і вказану інформацію не розкриває. Фізичних осіб, що володіють 10 відсотків та більше акцій емітента не має. Інформація про дивіденди відсутня, так як дивіденди не нараховувалися і не виплачувалися. Інформація про осіб, послугами яких користується емітент, відсутня, як так як емітент здійснив приватне (закрите) розміщення цінних паперів і вказану інформацію не розкриває. Товариство не здійснювало випуск облігацій, випуски інших цінних паперів, випуск похідних цінних паперів. Товариство не здійснювало викуп власних акцій протягом звітного періоду. Опис бізнесу відсутній, так як емітент здійснив приватне (закрите) розміщення цінних паперів і вказану інформацію не розкриває. Товариство не здійснювало випуски боргових цінних паперів, випуски іпотечних облігацій, випуски іпотечних ЦП, випуски іпотечних сертифікатів. Інформація щодо реєстру іпотечних активів відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало випуски іпотечних сертифікатів. Товариство не здійснювало випуски сертифікатів ФОН. Річна фінансова звітність, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності відсутня, в зв'язку з тим, що товариство не готує фінансову звітність у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності. Звіт про стан об'єкта нерухомості відсутній, в зв'язку з тим, що товариство не здійснювало емісію цільових облігацій підприємств. Наведена у звіті інформація є вичерпною.

III. Основні відомості про емітента

1. Повне найменування

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ"

2. Серія і номер свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи (за наявності)

3. Дата проведення державної реєстрації

01.08.2002

4. Територія (область)

Дніпропетровська обл.

5. Статутний капітал (грн)

38202396

6. Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі

7. Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії

8. Середня кількість працівників (осіб)

156

9. Основні види діяльності із зазначенням найменування виду діяльності та коду за КВЕД

35.30 - Постачання пари, гарячої води та кондиціованого повітря

35.11 - Виробництво електроенергії

35.14 - Торгівля електроенергією

10. Органи управління підприємства

11. Банки, що обслуговують емітента

1) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у національній валюті

ПАТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"

2) МФО банку

305749

3) Поточний рахунок

2600030197701

4) найменування банку (філії, відділення банку), який обслуговує емітента за поточним рахунком у іноземній валюті

ПАТ "БАНК КРЕДИТ ДНІПРО"

5) МФО банку

305749

6) Поточний рахунок

2600030197701

12. Інформація про одержані ліцензії (дозволи) на окремі види діяльності

Вид діяльності	Номер ліцензії (дозволу)	Дата видачі	Державний орган, що видав	Дата закінчення дії ліцензії (дозволу)
1	2	3	4	5
Постачання електричної енергії за нерегульованим тарифом	серія АГ № 579669	02.02.2012	НКРЕ	24.09.2016
Опис	Ліцензія використовується для впровадження основного виду діяльності Товариства			
Виробництво електричної	серія АЕ №	18.10.2012	НКРЕ	24.09.2022

енергії	179907			
Опис	Ліцензія використовується для впровадження основного виду діяльності Товариства			
Постачання теплової енергії	серія АД № 037012	18.05.2012	Дніпропетровська Обласна Державна Адміністрація	17.05.2017
Опис	Ліцензія використовується для впровадження основного виду діяльності Товариства			
Виробництво теплової енергії на теплоелектроцентралях та установках з використанням нетрадиційних або поновлювальних джерел енергії	серія АГ № 578442	02.02.2012	НКРЕ	28.06.2016
Опис	Ліцензія використовується для впровадження основного виду діяльності Товариства			
Транспортування теплової енергії магістральними та Постачання теплової енергії	серія АД № 037011	18.05.2012	Дніпропетровська Обласна Державна Адміністрація	17.05.2017
Опис	Ліцензія використовується для впровадження основного виду діяльності Товариства			
Придбання, зберігання, реалізація (відпуск) прекурсорів (списку 2 таблиці IV) "Переліку наркотичних засобів, психотропних речовин і прекурсорів"	серія АВ № 614747	18.05.2012	Державна служба України з контролю за наркотиками	28.04.2017
Опис	По закінченню терміну дії, ліцензія буде подовжена на термін 5 років.			

V. Інформація про посадових осіб емітента

1. Інформація щодо освіти та стажу роботи посадових осіб емітента

1) Посада

Генеральний директор

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Михайлов Віктор Миколайович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

АК 123406 25.03.1998 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області

4) Рік народження

1956

5) Освіта

вища

6) Стаж керівної роботи (років)

30

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ЗАТ "Нікопольський завод безшовних труб "Ніко Т'юб", посада - директор по закупкам та ж/д транспорту.

8) дата обрання та термін, на який обрано

26.03.2008, обрано 5

9) Опис

Генеральний Директор Товариства вправі без довіреності діяти від імені Товариства, в тому числі представляти його інтереси, вчиняти правочини від імені Товариства, відкривати рахунки в установах банків та проводити операції по них (в межах, встановлених законодавством, Статутом Товариства та рішеннями органів управління Товариства),

підписувати всі необхідні для цього документи видавати накази та давати розпорядження, обов'язкові для виконання всіма працівниками Товариства. Основні обов'язки Генерального директора : вирішує всі питання діяльності Товариства, пов'язані з керівництвом поточною діяльністю Товариства, крім питань, що належать до виключної компетенції Загальних зборів та Наглядової ради. Розмір виплаченої винагороди емітентом встановлюється відповідно до контракту. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має. Зміни в складі посадових осіб протягом звітного періоду не було. Загальний стаж роботи-39 років.

1) Посада

Головний бухгалтер

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Зражаєва Раїса Миколаївна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

АН 007880 09.08.2002 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області

4) Рік народження

1960

5) Освіта

вища

6) Стаж керівної роботи (років)

16

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ВАТ " Нікопольський прядильно-нитковий комбінат" , посада - головний бухгалтер

8) дата обрання та термін, на який обрано

06.08.2002, обрано безстроково

9) Опис

Головний бухгалтер товариства організовує та веде бухгалтерській облік на підприємстві відповідно до внутрішньої облікової політики, розробленої на підставі міжнародних стандартів бухгалтерського обліку та положень стандартів) України. посадова особа емітента не обіймає посади на будь-яких інших підприємствах. розмір виплаченої винагороди визначається таким особам емітентом-відповідно до штатного розпису. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, непогашеної судимості за посадові та корисливі злочини не має. Змін в складі посадових осіб протягом звітного періоду не було. Загальний стаж роботи-34 роки

1) Посада

Голова Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

31884200

4) Рік народження

5) Освіта

6) Стаж керівної роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

8) дата обрання та термін, на який обрано

25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання Членом Наглядової ради юридичну особу ПрАТ"ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ". Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Юридична особа володіє 39,98% акцій емітента. Представника від юридичної особи Морозова Д.В. обрано Головою Наглядової ради. Повноваження та обов'язки посадової особи встановлюються Статутом та положенням про Наглядову раду, займану посаду обіймає без винагороди, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНТРАВІС ПРОДАКШН ІУКРЕЙН"

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

30926946

4) Рік народження

5) Освіта

6) Стаж керівної роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

8) дата обрання та термін, на який обрано

25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання членом Наглядової ради юридичну особу ПрАТ"СЕНТРАВІС ПРОДАКШН ІУКРЕЙН". Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Юридична особа володіє 30,01% акцій емітента.

1) Посада

Член Наглядової ради

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРПАЙП НІКО ТЬЮБ"

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

35537363

4) Рік народження

5) Освіта

6) Стаж керівної роботи (років)

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

8) дата обрання та термін, на який обрано
25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання членом Наглядової ради юридичну особу ТОВ "ІНТЕРПАЙП НІКО ТЬЮБ". Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Юридична особа володіє 30,01% акцій емітента.

1) Посада

Голова Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Шестак Андрій Павлович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

АК 107209 03.04.1998 Бабушкинським РВ ДМУ МВС України у Дніпропетровській області

4) Рік народження

1981

5) Освіта

вища

6) Стаж керівної роботи (років)

2

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ТОВ СП "Трансгазбуд"-економіст

8) дата обрання та термін, на який обрано

25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання Члена Ревізійної комісії. Представника Шестак Андрія Павловича обрано Головою Ревізійної комісії, повноваження та обов'язки посадової особи встановлюються Статутом та Положенням про Ревізійну комісію. Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, посаду отримав без винагороди, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

1) Посада

Член Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Кузнецова Наталя Леонтіївна

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

АН 215467 23.01.2004 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області

4) Рік народження

1973

5) Освіта

вища

6) Стаж керівної роботи (років)

10

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

ПП "Пласт" - головний бухгалтер

8) дата обрання та термін, на який обрано

25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання членом Ревізійної комісії Кузнецову Наталю Леонтіївну. Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, повноваження та обов'язки посадової особи встановлюються Статутом та Положенням про Ревізійну комісію. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, посаду отримав без винагороди, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

1) Посада

Член Ревізійної комісії

2) Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи

Крилов Михайло Юрійович

3) Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи

АЕ 794637 22.08.1997 Жовтневим РВ ДМУ УМВС України у Дніпропетровській області

4) Рік народження

1971

5) Освіта

вища

6) Стаж керівної роботи (років)

9

7) Найменування підприємства та попередня посада, яку займав

Н/д

8) дата обрання та термін, на який обрано

25.05.2011, обрано 3

9) Опис

25.05.2011 року черговими Загальними зборами акціонерів прийнято рішення про обрання членом Ревізійної комісії Крилова Михайла Юрійовича. Підставою обрання є рішення чергових Загальних зборів акціонерів Товариства від 25.05.2011 р. Повноваження та обов'язки посадової особи встановлюються Статутом та Положенням про Ревізійну комісію. Акціями Товариства зазначена особа не володіє, посаду отримав без винагороди, непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.

2. Інформація про володіння посадовими особами емітента акціями емітента

Посада	Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи або повне найменування юридичної особи	Паспортні дані фізичної особи (серія, номер, дата видачі, орган, який видав) або код за ЄДРПОУ юридичної особи	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
					6	7	8	9
Генеральний директор	Михайлов Віктор Миколайович	АК 123406 25.03.1998 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області	0	0	0	0	0	0
Головний бухгалтер	Зражаєва Раїса Миколаївна	АН 007880 09.08.2002 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області	0	0	0	0	0	0
Голова Наглядової ради	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"	31884200 18.02.2002 Виконавчий комітет Нікопольської міської ради	15 273 318	39,98	15 273 318	0	0	0
Член Наглядової ради	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНТРАВІС ПРОДАКШН ЮКРЕЙН"	30926946 23.05.2000 Виконавчий комітет Нікопольської міської ради	11 464 539	30,01	11 464 539	0	0	0
Член Наглядової ради	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРПАЙП НІКО ТЬЮБ"	35537363 25.12.2007 Виконавчий комітет Нікопольської міської ради	11 464 539	30,01	11 464 539	0	0	0
Голова Ревізійної комісії	Шестак Андрій Павлович	АК 107209 03.04.1998 Бабушкинським РВ ДМУ МВС України у Дніпропетровській області	0	0	0	0	0	0
Член Ревізійної комісії	Кузнецова Наталя Леонтіївна	АН 215467 23.01.2004 Нікопольським МВ УМВС України у Дніпропетровській області	0	0	0	0	0	0

		області						
Член Ревізійної комісії	Крилов Михайло Юрійович	АЕ 794637 22.08.1997 Жовтневим РВ ДМУ УМВС України у Дніпропетровській області	0	0	0	0	0	0
Усього			38 202 39 6	100	38 202 396	0	0	0

VI. Інформація про осіб, що володіють 10 відсотками та більше акцій емітента

Найменування юридичної особи	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій			
					Прості іменні	Прості на пред'явника	Привілейовані іменні	Привілейовані на пред'явника
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОЕЛЕКТРОЦЕНТРАЛЬ"	31884200	53201, Україна, Дніпропетровська обл., місто Нікополь, проспект Трубників, 56	15 273 318	39,98	15 273 318	0	0	0
ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "СЕНТРАВІС ПРОДАКШН ЮКРЕЙН"	30926946	53201, Україна, Дніпропетровська обл., місто Нікополь, проспект Трубників, 56	11 464 539	30,01	11 464 539	0	0	0
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ІНТЕРПАЙП НІКО ТЬЮБ"	35537363	53201, Україна, Дніпропетровська обл., місто Нікополь, проспект Трубників, 56	11 464 539	30,01	11 464 539	0	0	0
Прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Серія, номер, дата видачі паспорта, найменування органу, який видав паспорт	Кількість акцій (шт.)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій				
не має		0	0	0	0	0	0	
Усього		38 202 396	100	38 202 396	0	0	0	

VII. Інформація про загальні збори акціонерів

Вид загальних зборів	чергові	позачергові
		X
Дата проведення	26.04.2013	
Кворум зборів	100	
Опис	<p>ПЕРЕЛІК ПИТАНЬ РІЧНИХ ЗАГАЛЬНИХ ЗБОРІВ ПрАТ "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ":</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень. 2. Затвердження порядку проведення загальних зборів Товариства. 3. Затвердження звіту Генерального директора Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 4. Затвердження звіту Наглядової ради Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 5. Затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії Товариства за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. 6. Затвердження річного звіту Товариства та результатів фінансово-господарської діяльності Товариства у 2012 році. 7. Затвердження порядку розподілу прибутку і збитків Товариства. <p>По першому, другому та четвертому питанню порядку денного, щодо - обрання членів лічильної комісії, прийняття рішення про припинення їх повноважень, затвердження порядку проведення загальних зборів Товариства, затвердження звіту Наглядової ради Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виступала юрисконсульт ПрАТ "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ" Концева М.В.</p> <p>По третьому питанню порядку денного, щодо затвердження звіту Генерального директора Товариства про результати діяльності за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту виступав Генеральний директор ПрАТ "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ" Михайлов В.М.</p> <p>По п'ятому та шостому питанню порядку денного, щодо - затвердження звіту та висновків Ревізійної комісії Товариства за 2012 рік та прийняття рішення за наслідками розгляду звіту та затвердження порядку розподілу прибутку і збитків Товариства виступала заступник головного бухгалтера ПрАТ "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ" Кузнецова Н.Л.</p> <p>По шостому питанню порядку денного, щодо - затвердження річного звіту Товариства та результатів фінансово-господарської діяльності Товариства у 2012 році виступала головний бухгалтер ПрАТ "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ" Зражасва Р.М.</p>	

Х. Відомості про цінні папери емітента

1. Інформація про випуски акцій

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість (грн)	Кількість акцій (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
04.06.2010	38/04/1/10	Дніпропетровське територіальне управління Національної комісії цінних паперів та фондового ринку	UA4000076699	Акція проста бездокументарна іменна	Бездокументарні іменні	1	38 202 396	38 202 396	100
Опис	Товариство не здійснює торгівлю цінними паперами на внутрішніх та зовнішніх ринках. Протягом звітного року додаткова емісія Товариством не здійснювалась. Акції товариства сплачені та розміщені, процедуру лістингу не проходили.								

XII. Інформація про господарську та фінансову діяльність емітента

1. Інформація про основні засоби емітента (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис. грн)		Орендовані основні засоби (тис. грн)		Основні засоби, всього (тис. грн)	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	23 700	24 769	1 259	931	24 959	25 700
будівлі та споруди	17 733	17 432	1 259	931	18 992	18 363
машини та обладнання	5 744	6 915	0	0	5 744	6 915
транспортні засоби	63	165	0	0	63	165
інші	160	257	0	0	160	257
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	23 700	24 769	1 259	931	24 959	25 700
Опис	<p>Первісна вартість об'єктів основних засобів на початок звітної періоду 39704 тис. грн., сума нарахованого зносу - 16004 тис. грн. За звітний період нарахована амортизація становить 1240 тис. грн. Первісна вартість об'єктів основних засобів на кінець звітної періоду складає 41948 тис. грн., сума нарахованого зносу становить 17179 тис. грн. Середній ступінь зносу основних засобів - 41 %. Товариство орендує офісне приміщення вартістю 332 тис.грн, технологічні мережі вартістю - 599 тис.грн. Залишкова вартість основних засобів, що тимчасово не використовуються складає 2572 тис.грн. Нарахування амортизації основних засобів проводиться згідно вимог П(С)БО № 7 "Основні засоби" та Податкового кодексу із застосуванням прямолінійного методу. Терміни користування основних засобів визначаються комісією, призначеною на підприємстві та відображаються в наказі на введення в експлуатацію та картках обліку об'єктів основних засобів. Місцезнаходження основних засобів - юридична адреса підприємства. За збереження основних засобів відповідають матеріально-відповідальні особи. Основні засоби використовуються в нормальних умовах. Обмежень на використання майна не має. Терміни та умови користування основними засобами відповідають встановленим нормам та діючому законодавству.</p>					

2. Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн)	30 248	21 987
Статутний капітал (тис.грн)	38 202	38 202
Скоригований статутний капітал (тис.грн)	38 202	38 202
Опис	Розрахунок вартості чистих активів зроблено у відповідності із Методичними рекомендаціями щодо визначення вартості чистих активів згідно рішення ДКЦПФР від 17 листопада 2004 року № 485.	
Висновок	Вартість чистих активів акціонерного товариства менша від статутного капіталу. Вимоги п.3 ст.155 Цивільного кодексу України не дотримуються.	

3. Інформація про зобов'язання емітента

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
		0	0	
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
		0	0	
за векселями (всього)	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	0	
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
		0	X	
Податкові зобов'язання	X	3 641	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання	X	58 406	X	X
Усього зобов'язань	X	62 047	X	X
Опис	Довгострокові зобов'язання складають 3205 тис.грн, в т.ч. 501 тис.грн. - забезпечення витрат персоналу, 2704 тис.грн.- відсрочені податкові зобов'язання. Короткострокові зобов'язання складають 58842 тис.грн. та класифікуються за наступними видами: - кредиторська заборгованість за товари, роботи, послуги перед постачальниками - 55192 тис.грн.; - з одержаних авансів - 1745 тис.грн.;- заборгованість перед бюджетом - 937 тис.грн.; - заборгованість зі страхування - 106 тис.грн.; - заборгованість з оплати праці - 200 тис.грн. Простроченої заборгованості немає. Облік та оцінка зобов'язань, а також відображення їх у фінансовій звітності Товариства, відповідає П(С)БО 11 "Зобов'язання".			

4. Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основні види продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична од.вим.)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична од.вим.)	у грошовій формі (тис.грн)	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Теплова енергія	168290 Гкал	0	0	104019 Гкал	100093	92,9
2	Електрична енергія	14308 кВт/ч	0	0	8612 кВт/ч	7669	7,1

5. Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Паливо	84,7
2	Витрати на оплату праці з відрахуваннями	7,7

XIV. Відомості щодо особливої інформації та інформації про іпотечні цінні папери, що виникла протягом періоду

Дата виникнення події	Дата оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію) у загальнодоступній інформаційній базі даних Комісії	Вид інформації
1	2	3
26.04.2013	27.04.2013	Відомості про проведення загальних зборів
08.04.2013	09.04.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
15.05.2013	16.05.2013	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента
09.04.2013	10.04.2013	Спростування

Інформація про стан корпоративного управління ЗАГАЛЬНІ ЗБОРИ АКЦІОНЕРІВ

Яку кількість загальних зборів було проведено за минулі три роки?

№ з/п	Рік	Кількість зборів, усього	У тому числі позачергових
1	2011	2	1
2	2012	3	2
3	2013	1	0

Який орган здійснював реєстрацію акціонерів участі в загальних зборах акціонерів останнього разу?

	Так	Ні
Реєстраційна комісія, призначена особою, що скликала загальні збори	X	
Акціонери		X
Депозитарна установа		X
Інше (запишіть)		

Який орган здійснював контроль за станом реєстрації акціонерів або їх представників для участі в останніх загальних зборах (за наявності контролю)?

	Так	Ні
Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку		X
Акціонери, які володіють у сукупності більше ніж 10 відсотків		X

У який спосіб відбувалось голосування з питань порядку денного на загальних зборах останнього разу?

		Так	Ні
Підняттям карток			X
Бюлетенями (таємне голосування)			X
Підняттям рук			X
Інше (запишіть)	Голосування з усіх питань порядку денного проведено за допомогою мандатів.		

Які були основні причини скликання останніх позачергових зборів?

		Так	Ні
Реорганізація			X
Додатковий випуск акцій			X
Унесення змін до статуту товариства			X
Прийняття рішення про збільшення статутного капіталу товариства			X
Прийняття рішення про зменшення статутного капіталу товариства			X
Обрання або припинення повноважень голови та членів наглядової ради			X
Обрання або припинення повноважень членів ревізійної комісії (ревізора)			X
Обрання або припинення повноважень членів виконавчого органу			X
Делегування додаткових повноважень наглядовій раді			X
Інше (запишіть)			

Чи проводились у звітному році загальні збори акціонерів у формі заочного голосування?
ні

ОРГАНИ УПРАВЛІННЯ

Який склад наглядової ради (за наявності)?

	(осіб)
Кількість членів наглядової ради	3
Кількість представників акціонерів, що працюють у товаристві	0
Кількість представників держави	0
Кількість представників акціонерів, що володіють більше 10 відсотків акцій	2
Кількість представників акціонерів, що володіють менше 10 відсотків акцій	0
Кількість представників акціонерів - юридичних осіб	3

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання наглядової ради протягом останніх трьох років? 4

Які саме комітети створено в складі наглядової ради (за наявності)?

	Так	Ні
Стратегічного планування		X
Аудиторський		X
З питань призначень і винагород		X
Інвестиційний		X

Інше (запишіть)	у складі наглядової ради інших комітетів не створено
Інше (запишіть)	

**Чи створено в акціонерному товаристві спеціальну посаду корпоративного секретаря?
(так/ні) ні**

Яким чином визначається розмір винагороди членів наглядової ради?

	Так	Ні
Винагорода є фіксованою сумою		X
Винагорода є відсотком від чистого прибутку або збільшення ринкової вартості акцій		X
Винагорода виплачується у вигляді цінних паперів товариства		X
Члени наглядової ради не отримують винагороди	X	
Інше (запишіть)		

Які з вимог до членів наглядової ради викладені у внутрішніх документах акціонерного товариства?

	Так	Ні
Галузеві знання і досвід роботи в галузі		X
Знання у сфері фінансів і менеджменту		X
Особисті якості (чесність, відповідальність)		X
Відсутність конфлікту інтересів		X
Граничний вік		X
Відсутні будь-які вимоги		X
Інше (запишіть) Член Наглядової ради не може одночасно бути Генеральним директором та/або членом Ревізійної комісії Товариства. Головою та членами Наглядової ради не можуть бути особи, яким згідно із чинним законодавством України заборонено обіймати посади в органах управління господарських товариств, а саме народні депутати України, члени Кабінету Міністрів України, керівники центральних та місцевих органів виконавчої влади, органів місцевого самоврядування, військовослужбовці, нотаріуси, посадові особи органів прокуратури, суду, служби безпеки, внутрішніх справ. Виконання повноважень члена Наглядової ради державними службовцями та особами, які перебувають на службі в органах місцевого самоврядування, здійснюється відповідно до чинного законодавства України. Головою та членами Наглядової ради не можуть бути особи, яким суд заборонив займатися певним видом діяльності, якщо Товариство провадить цей вид діяльності. Особи, які мають непогашену судимість за злочини проти власності, службові чи господарські злочини, не можуть бути Головою та членами Наглядової ради. До складу Наглядової ради не повинні висуватися та обиратися особи, які: 1) є учасниками або членами органів юридичної особи, яка конкурує з діяльністю Товариства; 2) мають особисті та/або	X	

сімейні стосунки з головним бухгалтером та Генеральним директором Товариства.		
---	--	--

Коли останній раз було обрано нового члена наглядової ради, яким чином він ознайомився зі своїми правами та обов'язками?

	Так	Ні
Новий член наглядової ради самостійно ознайомився із змістом внутрішніх документів акціонерного товариства		X
Було проведено засідання наглядової ради, на якому нового члена наглядової ради ознайомили з його правами та обов'язками		X
Для нового члена наглядової ради було організовано спеціальне навчання (з корпоративного управління або фінансового менеджменту)		X
Усіх членів наглядової ради було переобрано на повторний строк або не було обрано нового члена	X	
Інше (запишіть)		

Чи створено у вашому акціонерному товаристві ревізійну комісію або введено посаду ревізора? (так, створено ревізійну комісію / так, введено посаду ревізора / ні) так, створено ревізійну комісію

Якщо в товаристві створено ревізійну комісію:

Кількість членів ревізійної комісії 2 осіб.

Скільки разів на рік у середньому відбувалися засідання ревізійної комісії протягом останніх трьох років? 1

Відповідно до статуту вашого акціонерного товариства, до компетенції якого з органів (загальних зборів акціонерів, наглядової ради чи виконавчого органу) належить вирішення кожного з цих питань?

	Загальні збори акціонерів	Наглядова рада	Виконавчий орган	Не належить до компетенції жодного органу
Визначення основних напрямів діяльності (стратегії)	так	ні	ні	ні
Затвердження планів діяльності (бізнес-планів)	ні	ні	так	ні
Затвердження річного фінансового звіту або балансу або бюджету	так	ні	ні	ні
Обрання та відкликання та припинення повноважень голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Обрання та припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії	так	ні	ні	ні

Визначення розміру винагороди для голови та членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Визначення розміру винагороди для голови та членів наглядової ради	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про притягнення до майнової відповідальності членів виконавчого органу	ні	так	ні	ні
Прийняття рішення про додатковий випуск акцій	так	ні	ні	ні
Прийняття рішення про викуп, реалізацію та розміщення власних акцій	так	так	ні	ні
Затвердження зовнішнього аудитора	ні	так	ні	ні
Затвердження договорів, щодо яких існує конфлікт інтересів	ні	так	ні	ні

Чи містить статут акціонерного товариства положення, яке обмежує повноваження виконавчого органу приймати рішення про укладення договорів, враховуючи їх суму, від імені акціонерного товариства? (так/ні) так

Чи містить статут або внутрішні документи акціонерного товариства положення про конфлікт інтересів, тобто суперечність між особистими інтересами посадової особи або пов'язаних з нею осіб та обов'язком діяти в інтересах акціонерного товариства?(так/ні) ні

Які документи існують у вашому акціонерному товаристві?

	Так	Ні
Положення про загальні збори акціонерів	X	
Положення про наглядову раду	X	
Положення про виконавчий орган	X	
Положення про посадових осіб акціонерного товариства		X
Положення про ревізійну комісію (або ревізора)	X	
Положення про акції акціонерного товариства		X
Положення про порядок розподілу прибутку		X
Інше (запишіть) Існує Кодекс Корпоративного управління		

Яким чином акціонери можуть отримати таку інформацію про діяльність вашого акціонерного товариства?

	Інформація розповсюджується на загальних зборах	Публікується у пресі, оприлюднюється в загальнодоступній інформаційній базі даних НКЦПФР про ринок цінних паперів	Документи надаються для ознайомлення безпосередньо в акціонерному товаристві	Копії документів надаються на запит акціонера	Інформація розміщується на власній інтернет-сторінці акціонерного товариства
--	---	---	--	---	--

Фінансова звітність, результати діяльності	так	так	так	так	так
Інформація про акціонерів, які володіють 10 відсотків та більше статутного капіталу	так	так	так	так	так
Інформація про склад органів управління товариства	так	так	так	так	так
Статут та внутрішні документи	так	ні	так	так	так
Протоколи загальних зборів акціонерів після їх проведення	ні	ні	так	так	ні
Розмір винагороди посадових осіб акціонерного товариства	ні	ні	ні	ні	ні

Чи готує акціонерне товариство фінансову звітність у відповідності до міжнародних стандартів фінансової звітності? (так/ні) ні

Скільки разів на рік у середньому проводилися аудиторські перевірки акціонерного товариства зовнішнім аудитором протягом останніх трьох років?

	Так	Ні
Не проводились взагалі		X
Менше ніж раз на рік		X
Раз на рік	X	
Частіше ніж раз на рік		X

Який орган приймав рішення про затвердження зовнішнього аудитора?

	Так	Ні
Загальні збори акціонерів		X
Наглядова рада	X	
Виконавчий орган		X
Інше (запишіть)		

Чи змінювало акціонерне товариство зовнішнього аудитора протягом останніх трьох років? (так/ні) ні

З якої причини було змінено аудитора?

	Так	Ні
Не задовольняв професійний рівень		X
Не задовольняли умови договору з аудитором		X
Аудитора було змінено на вимогу акціонерів		X
Інше (запишіть)	Аудитора не змінювався	

Який орган здійснював перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства в минулому році?

	Так	Ні
Ревізійна комісія (ревізор)	X	
Наглядова рада	X	
Відділ внутрішнього аудиту акціонерного товариства		X
Стороння компанія або сторонній консультант		X
Перевірки не проводились		X
Інше (запишіть)		

З ініціативи якого органу ревізійна комісія (ревізор) проводила перевірку останнього разу?

	Так	Ні
З власної ініціативи		X
За дорученням загальних зборів		X
За дорученням наглядової ради		X
За зверненням виконавчого органу	X	
На вимогу акціонерів, які в сукупності володіють понад 10 відсотків голосів		X
Інше (запишіть)		

Чи отримувало ваше акціонерне товариство протягом останнього року платні послуги консультантів у сфері корпоративного управління чи фінансового менеджменту? (так/ні)
так

ЗАЛУЧЕННЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ВДОСКОНАЛЕННЯ ПРАКТИКИ КОРПОРАТИВНОГО УПРАВЛІННЯ

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити інвестиції кожним з цих способів протягом наступних трьох років?

	Так	Ні
Випуск акцій	X	
Випуск депозитарних розписок		X
Випуск облігацій		X
Кредити банків	X	
Фінансування з державного і місцевих бюджетів		X
Інше (запишіть) не визначились		

Чи планує ваше акціонерне товариство залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років?

Так, уже ведемо переговори з потенційним інвестором	
Так, плануємо розпочати переговори	
Так, плануємо розпочати переговори в наступному році	
Так, плануємо розпочати переговори протягом двох років	
Ні, не плануємо залучити іноземні інвестиції протягом наступних трьох років	X

Не визначились	
----------------	--

Чи планує ваше акціонерне товариство включити власні акції до лістингу фондових бірж протягом наступних трьох років? (так/ні/не визначились) ні

Чи змінювало акціонерне товариство особу, яка веде облік прав власності на акції у депозитарній системі України протягом останніх трьох років? (так/ні) так

Чи має акціонерне товариство власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління? (так/ні) так

У разі наявності в акціонерного товариства кодексу (принципів, правил) корпоративного управління вкажіть дату його прийняття: 19.01.2012; яким органом управління прийнятий: Затверджено рішенням позачергових загальних зборів Товариства від 19 січня 2012 року

Чи оприлюднено інформацію про прийняття акціонерним товариством кодексу (принципів, правил) корпоративного управління? (так/ні) так; укажіть яким чином його оприлюднено: Інформацію оприлюднено під час проведення позачергових загальних зборів та розміщено на власній сторінці в мережі інтернет.

**Вкажіть інформацію щодо дотримання/недотримання кодексу корпоративного управління (принципів, правил) в акціонерному товаристві (з посиланням на джерело розміщення їх тексту), відхилення та причини такого відхилення протягом року:
Товариство дотримується Кодексу корпоративного управління**

Звіт про корпоративне управління

- 1. Вкажіть мету провадження діяльності фінансової установи**
- 2. Перелік власників істотної участі (у тому числі осіб, що здійснюють контроль за фінансовою установою) (для юридичних осіб зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичних осіб - прізвища, імена та по батькові), їх відповідність встановленим законодавством вимогам та зміна їх складу за рік**
- 3. Вкажіть факти порушення (або про відсутність таких фактів) членами наглядової ради та виконавчого органу фінансової установи внутрішніх правил, що призвело до заподіяння шкоди фінансовій установі або споживачам фінансових послуг**
- 4. Вкажіть про заходи впливу, застосовані протягом року органами державної влади до фінансової установи, у тому числі до членів її наглядової ради та виконавчого органу, або про відсутність таких заходів**
- 5. Вкажіть про наявність у фінансової установи системи управління ризиками та її ключові характеристики або про відсутність такої системи**
- 6. Вкажіть інформацію про результати функціонування протягом року системи внутрішнього аудиту (контролю), а також дані, зазначені в примітках до фінансової та консолідованої фінансової звітності відповідно до положень (стандартів) бухгалтерського обліку**
- 7. Вкажіть факти відчуження протягом року активів в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір, або про їх відсутність**
- 8. Вкажіть результати оцінки активів у разі їх купівлі-продажу протягом року в обсязі, що перевищує встановлений у статуті фінансової установи розмір**
- 9. Вкажіть інформацію про операції з пов'язаними особами, в тому числі в межах однієї**

промислово-фінансової групи чи іншого об'єднання, проведені протягом року (така інформація не є комерційною таємницею), або про їх відсутність

10. Вкажіть інформацію про використані рекомендації (вимоги) органів, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг, щодо аудиторського висновку (звіту)

11. Вкажіть інформацію про зовнішнього аудитора наглядової ради фінансової установи, призначеного протягом року (для юридичної особи зазначаються: код за ЄДРПОУ, найменування, місцезнаходження; для фізичної особи - прізвище, ім'я та по батькові)

12. Вкажіть інформацію про діяльність зовнішнього аудитора, зокрема:

загальний стаж аудиторської діяльності

кількість років, протягом яких надає аудиторські послуги фінансовій установі

перелік інших аудиторських послуг, що надавалися фінансовій установі протягом

року

випадки виникнення конфлікту інтересів та/або суміщення виконання функцій

внутрішнього аудитора

ротацію аудиторів у фінансовій установі протягом останніх п'яти років

стягнення, застосовані до аудитора Аудиторською палатою України протягом року,

та факти подання недостовірної звітності фінансової установи, що підтверджена аудиторським висновком (звітом), виявлені органами, які здійснюють державне регулювання ринків фінансових послуг

13. Вкажіть інформацію щодо захисту фінансовою установою прав споживачів фінансових послуг, зокрема:

наявність механізму розгляду скарг

прізвище, ім'я та по батькові працівника фінансової установи, уповноваженого розглядати скарги

стан розгляду фінансовою установою протягом року скарг стосовно надання фінансових послуг (характер, кількість скарг, що надійшли, та кількість задоволених скарг)

наявність позовів до суду стосовно надання фінансових послуг фінансовою установою та результати їх розгляду

XV. Відомості про аудиторський висновок (звіт)

Найменування аудиторської фірми (П.І.Б. аудитора - фізичної особи - підприємця)	Приватне підприємство Аудиторська фірма "Професіонал"
Код за ЄДРПОУ (реєстраційний номер облікової картки* платника податків - фізичної особи)	30992563
Місцезнаходження аудиторської фірми, аудитора	49070 м.Дніпропетровськ, вул.Леніна 1-А, корпус 2, кв.30
Номер та дата видачі свідоцтва про включення до Реєстру аудиторських фірм та аудиторів, виданого Аудиторською палатою України	2359, 26.01.2001
Реєстраційний номер, серія та номер, дата видачі та строк дії свідоцтва про внесення до реєстру аудиторських фірм, які можуть проводити аудиторські перевірки професійних учасників ринку цінних паперів	
Звітний період, за який проведений аудит фінансової звітності	2013 рік
Думка аудитора	безумовно-позитивна

			КОДИ
		Дата	01.01.2014
Підприємство	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ"	за ЄДРПОУ	32083093
Територія	Дніпропетровська область, м.Нікополь	за КОАТУУ	1211600000
Організаційно-правова форма господарювання		за КОПФГ	233
Вид економічної діяльності	Постачання пари, гарячої води та кондиційованого повітря	за КВЕД	35.30

Середня кількість працівників: 157

Адреса, телефон: 53201 місто Нікополь, проспект Трубників, 56, (0566) 638-088

Одиниця виміру: тис.грн. без десяткового знака

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):

за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку

v

за міжнародними стандартами фінансової звітності

Баланс
(Звіт про фінансовий стан)
на 31.12.2013 р.
Форма №1

		Код за ДКУД	1801001
Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Необоротні активи			
Нематеріальні активи	1000	127	107
первісна вартість	1001	191	203
накопичена амортизація	1002	(64)	(96)
Незавершені капітальні інвестиції	1005	1 708	1 335
Основні засоби	1010	23 700	24 769
первісна вартість	1011	39 704	41 948
знос	1012	(16 004)	(17 179)
Інвестиційна нерухомість	1015	0	0
первісна вартість	1016	0	0
знос	1017	(0)	(0)
Довгострокові біологічні активи	1020	0	0
первісна вартість	1021	0	0
накопичена амортизація	1022	(0)	(0)
Довгострокові фінансові інвестиції:			
які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	0	0
інші фінансові інвестиції	1035	0	0
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	10 665	10 665
Відстрочені податкові активи	1045	94	390
Гудвіл	1050	0	0
Відстрочені аквізиційні витрати	1060	0	0
Залишок коштів у централізованих страхових резервних фондах	1065	0	0
Інші необоротні активи	1090	0	0
Усього за розділом I	1095	36 294	37 266

II. Оборотні активи			
Запаси	1100	1 284	1 216
Виробничі запаси	1101	1 280	1 216
Незавершене виробництво	1102	0	0
Готова продукція	1103	0	0
Товари	1104	4	0
Поточні біологічні активи	1110	0	0
Депозити перестраховання	1115	0	0
Векселі одержані	1120	0	0
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	27 723	46 699
Дебіторська заборгованість за розрахунками:			
за виданими авансами	1130	10 063	3 283
з бюджетом	1135	3 178	189
у тому числі з податку на прибуток	1136	0	0
з нарахованих доходів	1140	0	0
із внутрішніх розрахунків	1145	0	0
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	61	71
Поточні фінансові інвестиції	1160	0	0
Гроші та їх еквіваленти	1165	614	3 269
Готівка	1166	0	0
Рахунки в банках	1167	0	3 269
Витрати майбутніх періодів	1170	16	11
Частка перестраховика у страхових резервах	1180	0	0
у тому числі в:			
резервах довгострокових зобов'язань	1181	0	0
резервах збитків або резервах належних виплат	1182	0	0
резервах незароблених премій	1183	0	0
інших страхових резервах	1184	0	0
Інші оборотні активи	1190	236	291
Усього за розділом II	1195	43 175	55 029
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	0	0
Баланс	1300	79 469	92 295

Пасив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	38 202	38 202
Внески до незареєстрованого статутного капіталу	1401	0	0
Капітал у дооцінках	1405	0	0
Додатковий капітал	1410	11 271	12 317
Емісійний дохід	1411	0	0
Накопичені курсові різниці	1412	0	0
Резервний капітал	1415	284	629
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	-27 770	-20 900
Неоплачений капітал	1425	(0)	(0)
Вилучений капітал	1430	(0)	(0)
Інші резерви	1435	0	0
Усього за розділом I	1495	21 987	30 248

II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення			
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	3 761	2 704
Пенсійні зобов'язання	1505	0	0
Довгострокові кредити банків	1510	0	0
Інші довгострокові зобов'язання	1515	0	0
Довгострокові забезпечення	1520	325	501
Довгострокові забезпечення витрат персоналу	1521	0	0
Цільове фінансування	1525	0	0
Благодійна допомога	1526	0	0
Страхові резерви	1530	0	0
у тому числі:			
резерв довгострокових зобов'язань	1531	0	0
резерв збитків або резерв належних виплат	1532	0	0
резерв незароблених премій	1533	0	0
інші страхові резерви	1534	0	0
Інвестиційні контракти	1535	0	0
Призовий фонд	1540	0	0
Резерв на виплату джек-поту	1545	0	0
Усього за розділом II	1595	4 086	3 205
III. Поточні зобов'язання і забезпечення			
Короткострокові кредити банків	1600	0	0
Векселі видані	1605	0	0
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	0	0
товари, роботи, послуги	1615	49 745	55 192
розрахунками з бюджетом	1620	117	937
у тому числі з податку на прибуток	1621	0	0
розрахунками зі страхування	1625	109	106
розрахунками з оплати праці	1630	229	200
одержаними авансами	1635	1 416	1 745
розрахунками з учасниками	1640	0	0
із внутрішніх розрахунків	1645	0	0
страховою діяльністю	1650	0	0
Поточні забезпечення	1660	0	0
Доходи майбутніх періодів	1665	0	0
Відстрочені комісійні доходи від перестраховиків	1670	0	0
Інші поточні зобов'язання	1690	1 780	662
Усього за розділом III	1695	53 396	58 842
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття			
Чиста вартість активів недержавного пенсійного фонду	1800	0	0
Баланс	1900	79 469	92 295

Примітки: Звіт складено у відповідності до діючих нормативних актів

Керівник

Михайлов Віктор Миколайович

Головний бухгалтер

Зражаєва Раїса Миколаївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ"Дата
за ЄДРПОУКОДИ
01.01.2014
32083093

Звіт про фінансові результати
(Звіт про сукупний дохід)
за 2013 рік
Форма №2
I. Фінансові результати

Код за ДКУД 1801003

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	108 110	198 060
Чисті зароблені страхові премії	2010	0	0
Премії підписані, валова сума	2011	0	0
Премії, передані у перестраховання	2012	(0)	(0)
Зміна резерву незароблених премій, валова сума	2013	0	0
Зміна частки перестраховиків у резерві незароблених премій	2014	0	0
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(99 490)	(186 743)
Чисті понесені збитки за страховими виплатами	2070	(0)	(0)
Валовий:			
прибуток	2090	8 620	11 317
збиток	2095	(0)	(0)
Дохід (витрати) від зміни у резервах довгострокових зобов'язань	2105	0	0
Дохід (витрати) від зміни інших страхових резервів	2110	0	0
Зміна інших страхових резервів, валова сума	2111	0	0
Зміна частки перестраховиків в інших страхових резервах	2112	0	0
Інші операційні доходи	2120	562	2 178
Дохід від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2121	0	0
Дохід від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2122	0	0
Адміністративні витрати	2130	(1 763)	(1 791)
Витрати на збут	2150	(10)	(8 693)
Інші операційні витрати	2180	(787)	(1 752)
Витрат від зміни вартості активів, які оцінюються за справедливою вартістю	2181	0	0
Витрат від первісного визнання біологічних активів і сільськогосподарської продукції	2182	0	0
Фінансовий результат від операційної діяльності:			
прибуток	2190	6 622	1 259
збиток	2195	(0)	(0)
Дохід від участі в капіталі	2200	0	0
Інші фінансові доходи	2220	9	0
Інші доходи	2240	172	203
Дохід від благодійної допомоги	2241	0	0

Фінансові витрати	2250	(0)	(12)
Втрати від участі в капіталі	2255	(0)	(0)
Інші витрати	2270	(114)	(249)
Прибуток (збиток) від впливу інфляції на монетарні статті	2275	0	0
Фінансовий результат до оподаткування:			
прибуток	2290	6 689	1 201
збиток	2295	(0)	(0)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	503	-4 091
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	0	0
Чистий фінансовий результат:			
прибуток	2350	7 192	0
збиток	2355	(0)	(2 890)

II. Сукупний дохід

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	0	0
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	0	0
Накопичені курсові різниці	2410	0	0
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	0	0
Інший сукупний дохід	2445	0	0
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	0	0
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	(0)	(0)
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	0	0
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	7 192	-2 890

III. Елементи операційних витрат

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	91 388	111 982
Витрати на оплату праці	2505	5 876	5 597
Відрахування на соціальні заходи	2510	2 249	2 103
Амортизація	2515	1 271	1 015
Інші операційні витрати	2520	795	808
Разом	2550	101 579	121 505

IV. Розрахунок показників прибутковості акцій

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	0	0
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	0	0
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0,000000	0,000000
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0,000000	0,000000

Дивіденди на одну просту акцію	2650	0,00	0,00
--------------------------------	------	------	------

Примітки: Звіт складено у відповідності до діючих нормативних актів

Керівник Михайлов Віктор Миколайович

Головний бухгалтер Зражаєва Раїса Миколаївна

Підприємство

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО
"ТЕПЛОГЕНЕРАЦІЯ"

Дата

за ЄДРПОУ

КОДИ

01.01.2014

32083093

Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

За 2013 рік

Форма №3

Код за ДКУД 1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від:			
Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	199 792	171 394
Повернення податків і зборів	3005	0	0
у тому числі податку на додану вартість	3006	0	0
Цільового фінансування	3010	133	0
Надходження від отримання субсидій, дотацій	3011	0	0
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	64 951	58 021
Надходження від повернення авансів	3020	21	7 672
Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках	3025	3	18
Надходження від боржників неустойки (штрафів, пені)	3035	1	0
Надходження від операційної оренди	3040	101	0
Надходження від отримання роялті, авторських винагород	3045	0	0
Надходження від страхових премій	3050	0	0
Надходження фінансових установ від повернення позик	3055	0	0
Інші надходження	3095	479	1 002
Витрачання на оплату:			
Товарів (робіт, послуг)	3100	(171 200)	(110 686)
Праці	3105	(4 814)	(4 576)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(2 414)	(2 742)
Зобов'язань з податків і зборів	3115	(1 942)	(1 617)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на прибуток	3116	(0)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(523)	(0)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1 419)	(1 617)
Витрачання на оплату авансів	3135	(78 046)	(105 548)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(0)	(7 405)
Витрачання на оплату цільових внесків	3145	(1 300)	(1)
Витрачання на оплату зобов'язань за страховими контрактами	3150	(856)	(0)
Витрачання фінансових установ на надання позик	3155	(0)	(0)
Інші витрачання	3190	(477)	(4 006)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	4 432	1 526
II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності			
Надходження від реалізації:			
фінансових інвестицій	3200	0	0

необоротних активів	3205	0	0
Надходження від отриманих:			
відсотків	3215	0	0
дивідендів	3220	0	0
Надходження від деривативів	3225	0	0
Надходження від погашення позик	3230	0	0
Надходження від вибуття дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3235	0	0
Інші надходження	3250	0	0
Витрачання на придбання:			
фінансових інвестицій	3255	(0)	(0)
необоротних активів	3260	(1 777)	(1 226)
Виплати за деривативами	3270	(0)	(0)
Витрачання на надання позик	3275	(0)	(0)
Витрачання на придбання дочірнього підприємства та іншої господарської одиниці	3280	(0)	(0)
Інші платежі	3290	(0)	(0)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	-1 777	-1 226
III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності			
Надходження від:			
Власного капіталу	3300	0	0
Отримання позик	3305	0	56 701
Надходження від продажу частки в дочірньому підприємстві	3310	0	0
Інші надходження	3340	0	146 793
Витрачання на:			
Викуп власних акцій	3345	(0)	(0)
Погашення позик	3350	(0)	(56 701)
Сплату дивідендів	3355	(0)	(0)
Витрачання на сплату відсотків	3360	(0)	(0)
Витрачання на сплату заборгованості з фінансової оренди	3365	(0)	(0)
Витрачання на придбання частки в дочірньому підприємстві	3370	(0)	(0)
Витрачання на виплати неконтрольованим часткам у дочірніх підприємствах	3375	(0)	(0)
Інші платежі	3390	(0)	(146 793)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	0	0
Чистий рух коштів за звітний період	3400	2 655	300
Залишок коштів на початок року	3405	614	314
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	0	0
Залишок коштів на кінець року	3415	3 269	614

Примітки: Звіт складено у відповідності до діючих нормативних актів

Керівник

Михайлов Віктор Миколайович

Головний бухгалтер

Зражаєва Раїса Миколаївна

зарєєстрованого капіталу									
Відрахування до резервного капіталу	4210	0	0	0	345	-345	0	0	0
Сума чистого прибутку, належна до бюджету відповідно до законодавства	4215	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на створення спеціальних (цільових) фондів	4220	0	0	0	0	0	0	0	0
Сума чистого прибутку на матеріальне заохочення	4225	0	0	0	0	0	0	0	0
Внески учасників: Внески до капіталу	4240	0	0	0	0	0	0	0	0
Погашення заборгованості з капіталу	4245	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення капіталу: Викуп акцій	4260	0	0	0	0	0	0	0	0
Перепродаж викуплених акцій	4265	0	0	0	0	0	0	0	0
Анулювання викуплених акцій	4270	0	0	0	0	0	0	0	0
Вилучення частки в капіталі	4275	0	0	0	0	0	0	0	0
Зменшення номінальної вартості акцій	4280	0	0	0	0	0	0	0	0
Інші зміни в капіталі	4290	0	0	0	0	0	0	0	0
Придбання (продаж) неконтрольованої частки в дочірньому підприємстві	4291	0	0	0	0	0	0	0	0
Разом змін у капіталі	4295	0	0	1 046	345	6 870	0	0	8 261
Залишок на кінець року	4300	38 202	0	12 317	629	-20 900	0	0	30 248

Примітки: Звіт складено у відповідності до діючих нормативних актів

Керівник

Михайлов Віктор Миколайович

Головний бухгалтер

Зражаєва Раїса Миколаївна

